

**DENİZ GAYRİMENKUL YATIRIM ORTAKLIĞI A.Ş.**  
**2024 YILI KAR DAĞITIM TABLOSU (TL)**

1	Ödenmiş/Çıkarılmış Sermaye		<b>400.000.000,00</b>
2	Toplam Yasal Yedek Akçe (Yasal Kayıtlara Göre)		<b>40.014.418,10</b>
Esas Sözleşme uyarınca kar dağıtımında imtiyaz var ise söz konusu imtiyaza ilişkin bilgi			Yoktur
		SPK'ya Göre	Yasal Kayıtlara (YK) Göre
3	<b>Dönem Kârı</b>	<b>478.564.111</b>	<b>59.405.734,37</b>
4	<b>Ödenecek Vergiler (-)</b>	-	-
5	<b>Net Dönem Kârı (=)</b>	<b>478.564.111</b>	<b>59.405.734,37</b>
6	<b>Geçmiş Yıllar Zararları (-)</b>	-	-
7	<b>Birinci Tertip Yasal Yedek (-)</b>	<b>(2.970.286,72)</b>	<b>(2.970.286,72)</b>
8	<b>NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KARI</b>	<b>475.593.824,28</b>	<b>56.435.447,65</b>
9	Yıl içinde yapılan bağışlar (+)	-	
10	<b>Birinci temettünün hesaplanacağı bağışlar eklenmiş net dağıtılabilir dönem kârı</b>	-	-
11	Ortaklara Birinci Temettü	-	-
	-Nakit	-	-
	-Bedelsiz	-	-
	-Toplam	-	-
12	İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	-	-
13	Yönetim kurulu üyelerine, çalışanlara vb.'e temettü	-	-
14	İntifa Senedi Sahiplerine Dağıtılan Temettü	-	-
15	Ortaklara İkinci Temettü	-	-
16	<b>İkinci Tertip Yasal Yedek Akçe</b>	-	-
17	Statü Yedekleri	-	-
18	Özel Yedekler	-	-
19	<b>Olağanüstü Yedek</b>	<b>475.593.824,28</b>	<b>56.435.447,65</b>
20	<b>Dağıtılması Öngörülen Diğer Kaynaklar</b>	-	-
	-Geçmiş Yıl Kârı	-	-
	-Olağanüstü Yedekler	-	-
	-Kanun ve Esas Sözleşme Uyarınca Dağıtılabilir Diğer Yedekler	-	-

**DAĞITILAN KÂR PAYI ORANI HAKKINDA BİLGİ**

**PAY BAŞINA TEMETTÜ BİLGİLERİ**

	GRUBU	TOPLAM TEMETTÜ TUTARI (TL)	1 TL NOMİNAL DEĞERLİ HİSSEYE İSABET EDEN TEMETTÜ	
			TUTARI (TL)	ORAN (%)
BRÜT	A	0,00	0,0000	0,00%
	B	0,00	0,0000	0,00%
	<b>TOPLAM</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00%</b>
NET	A	0,00	0,0000	0,00%
	B	0,00	0,0000	0,00%
	<b>TOPLAM</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0000</b>	<b>0,00%</b>

**DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI**

<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYI TUTARI (TL)</b>	<b>ORTAKLARA DAĞITILAN KÂR PAYININ BAĞIŞLAR EKLENMİŞ NET DAĞITILABİLİR DÖNEM KÂRINA ORANI (%)</b>
---	---